



SITE: PROJET F3917 - LAC BLAIS
PROPRIÉTAIRE: GILLES LEFEBVRE
COORDONNÉES GÉOGRAPHIQUES

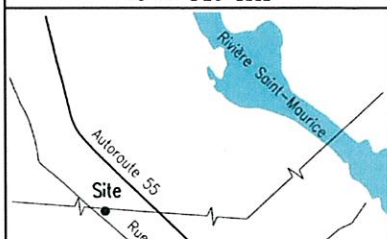
LATITUDE NAD 83: N 46°26'52,3" soit 46,447873°
LONGITUDE NAD 83: W 72°47'03,9" soit 72,784420°
ALTITUDE (Sol): 109 m N. M. M.

2 781 276

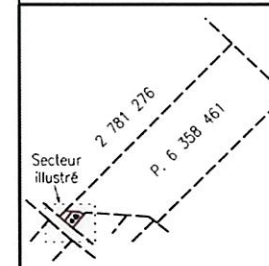
PARCELLE II
CHEMIN DE PASSAGE
P. 6 358 461
Sup.: 161,0 m c.

2 731 822
RUE PRINCIPALE

CROQUIS DE LOCALISATION
NON À L'ÉCHELLE



ÉCHELLE 1=10 000 SI



— SITE PROJETÉ	— CHEMIN D'ACCÈS
— LIMITE DE PROPRIÉTÉ	— FOSSE
— LIGNE DE LOT	— LIMITE DE TALUS
— CLÔTURE	— CÂBLES AÉRIENS
— BÂTIMENT	— BORD BOISÉ
○ BORNE-FONTAINE	○ REPERE D'ARPENTAGE
○ VALVE D'EAU	○ ANCRAGE
○ PUISARD	○ POTEAU
○ REGARD	○ LAMPADAIRE
	○ ARBRE

NOTES:

CETTE PROPRIÉTÉ EST SITUÉE EN TERRITOIRE AGRICOLE.
CETTE PROPRIÉTÉ DEVRA FAIRE L'OBJET D'UNE RECHERCHE NOTARIALE CONCERNANT LES TITRES DE PROPRIÉTÉ ET LES SERVITUDES.

LA LOCALISATION DES SERVICES SERA À VÉRIFIER AVANT TOUTE CONSTRUCTION.

SUJET À L'APPROBATION MUNICIPALE.

+108,9 INDIQUE L'ALTITUDE EN MÈTRES.

Ø=150 INDIQUE LE DIAMÈTRE DES ARBRES EN MILLIMÈTRES.

LES MESURES INDICÉES SUR CE DOCUMENT SONT EXPRIMÉES EN UNITÉS DU SYSTÈME INTERNATIONAL.

LES ALTITUDES INDICÉES SUR CE DOCUMENT SONT ORTHOMÉTRIQUES BASÉES SUR LE SYSTÈME DE RÉFÉRENCE ALTIMÉTRIQUE CGVD28.

LES DIRECTIONS ET LES COORDONNÉES APPARAISSANT SUR CE DOCUMENT SONT DES GISEMENTS EN RÉFÉRENCE AU SYSTÈME SCOPO, NAD83, (FUSEAU 8, MÉRIDIEEN CENTRAL 73°30'). IL FAUT ADDITIONNER 00°31' POUR OBTENIR L'AZIMUT ASTRONOMIQUE LOCAL.

LE LOT ORIGINAL 174 DUQUEL EST ISSUE CETTE PROPRIÉTÉ EST ASSUJETI À UNE SERVITUDE EN FAVEUR DE LA SHAWINIGAN WATER AND POWER COMPANY, D'EMPRISE ET DE LOCALISATION INDÉTERMINÉES - PUBL.: 120 121

CETTE PROPRIÉTÉ EST SITUÉE EN TERRITOIRE AGRICOLE.

CE PLAN ET LE RAPPORT QUI L'ACCOMPAGNE FONT PARTIE INGÉGRANTE DU PRÉSENT DOCUMENT.

ÉLABORÉ POUR LE PRÉSENT SITE DE TÉLÉCOMMUNICATIONS, CE PLAN NE PEUT ÊTRE UTILISÉ OU INVOQUÉ À D'AUTRES FINS SANS L'AUTORISATION ÉCRITE DU SOUSSIGNÉ.

DESCRIPTION TECHNIQUE

LOT(S)	P. 6 358 461
CADASTRE	DU QUÉBEC
CIRC. FONC.	TROIS-RIVIÈRES
MUNICIPALITÉ	SAINT-ÉTIENNE-DES-GRÈS
ARRONDISSEMENT	----
ÉCHELLE	1=250 SYSTÈME INTERNATIONAL
RECHERCHES	27 AOÛT 2025
TERRAIN	25 AOÛT 2025
DESSIN	2508-93

Gascon a.-g. inc.

4244, RUE DE SALABERRY, MONTRÉAL (QUÉBEC), H4J 1H3
Tél.: 514 337-6141 Fax: 514 337-6142
Courriel: info@gasconog.com

PRÉPARÉ À MONTRÉAL
LE 10 SEPTEMBRE 2025

☐ Copie conforme le 2025-09-10

Qu En

Signé numériquement par
Martin Gascon

